

Lokal 3 Vagnvägen 3

Yta 127,8 m² i markplan
30,9 m² loft/entresol

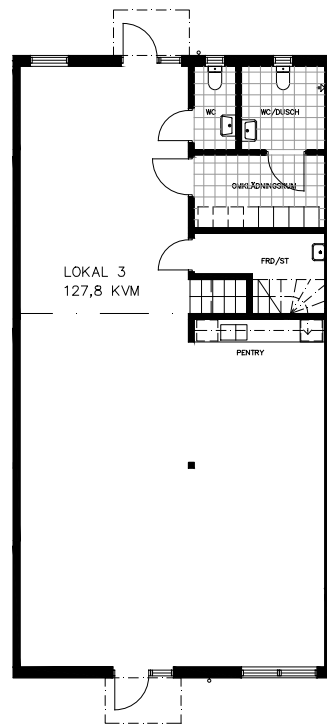
Egen entré i markplan, egen klimatanläggning med luftvärmepump, bredband, pentry. Eget el-abonnemang.

Golvbeläggning klinker, ytskikt väggar målad väv

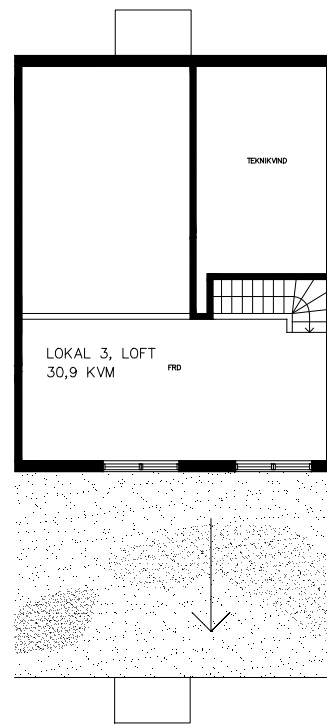
Utrymme planerat för omklädningsrum - alternativt annan användning.

Parkeringsplatser 1-5 st

Tillgång till skyltplats upp till 25% av skyltyta, efter myndighetstillstånd.



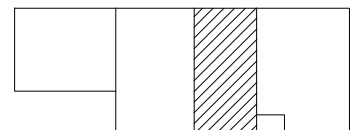
PLAN 1



LOFT

Hyra: enl övk/månad kallhyra. VA, hushållssopor och snöröjning ingår i hyran.

Tillkommer: Mervärdesskatt, andel av fastighetsskatt (22%)



Reservation för skalenlig ritning

