

Miljöklassade lokaler i Sollentuna!

Nu kan Tisenhult Fastigheter erbjuda er miljöklassade byggnader av hög kvalitet med långsiktigt förvaltarekap på 11 000 kvm i Sollentuna. En unik möjlighet att få utforma nybyggda lokaler helt efter era önskemål och behov. Lokalerna kan utformas fritt och detaljplanen godkänner kontor, lager, verkstad och produktion. Här erbjuds en arkitektanpassad layout för att skapa attraktiva lokaler, vad sägs om en ljus entré som är öppen mellan planen? Eller en färgsättning helt efter ert tycke och smak.

Tillträde 12-14 månader från tecknat avtal

Tisenhult fastigheter har tagit fram ett förslag till byggnad för att förenklat kunna visa upp fastighetens möjligheter. Exemplet innehåller:

Hyra 1 850 kr/kvm och år

Tillkommer fastighetsskatt, värme, el och sopor

I beräknad hyra ovan ingår följande ytor:

- 3 000 kvm kontor, takhöjd 2,7-3,5 m
- 3 000 kvm produktion, takhöjd upptill 5,5 m
- 1 500 kvm lager, takhöjd 8,5 m
- 500 kvm verkstad, takhöjd 7,5 m

Tillkommande hyra för ca 5 000 kvm markytor (inkl 150 parkeringsplatser varav 1/3 laddplatser samt cykelparkering) om 200 kr/kvm och år.



Lokaler med närhet
till allt!

Bergväggsvägen.
Sollentuna

25min Stockholm city

25min Arlanda C

44min Uppsala

40min Norrtälje

48 min Enköping

55min Södertälje

