

SKANSKA

Kontorslokaler i Solsten

Mölnlycke Företagspark

2023-09-04



Solsten Mölnlycke Företagspark

- 500-2300 kvm ledigt på plan 2-4
- 50% uthyrt
- Tillträde enligt ök
- Egen kontorsenté
- Miljöbyggnad silver

SKANSKA

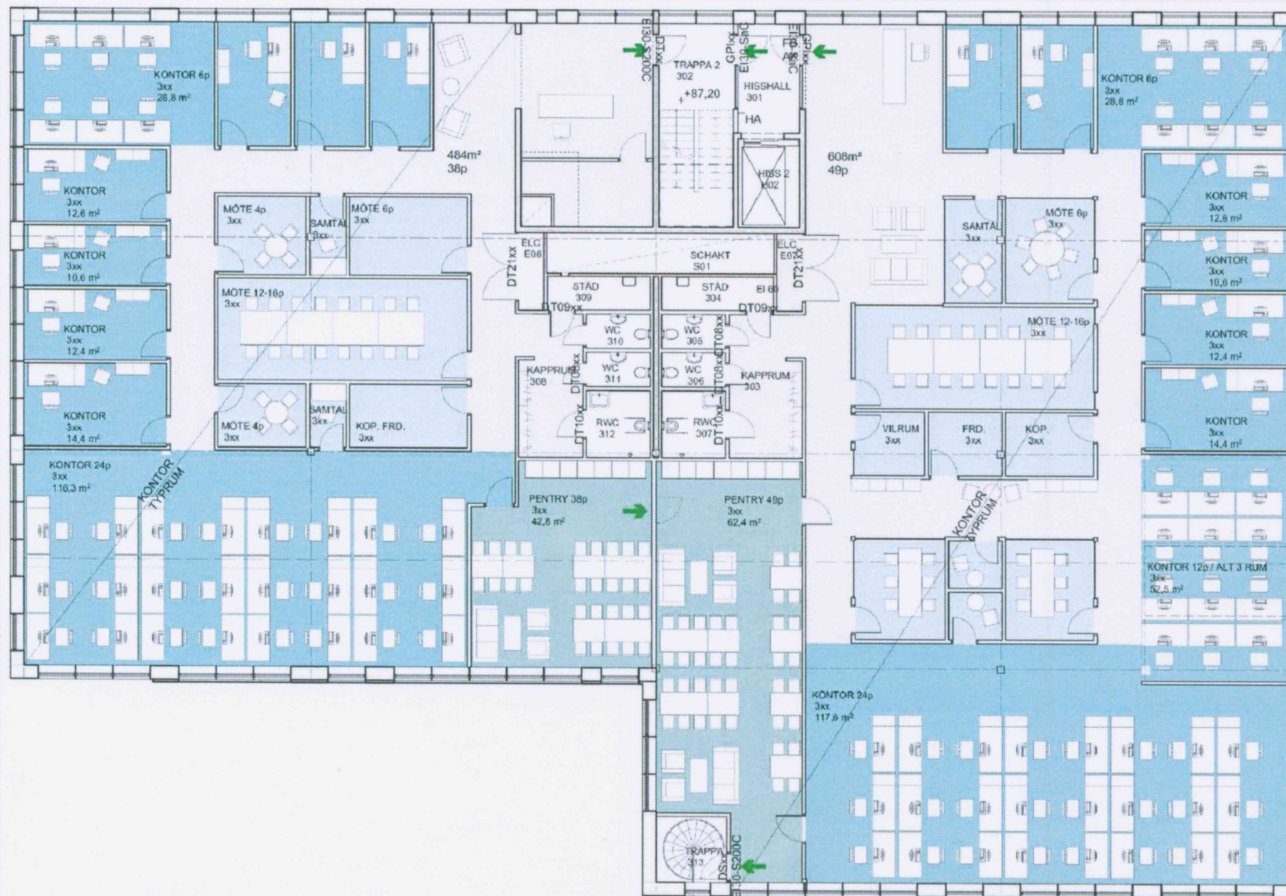


Flexibla och effektiva lokaler

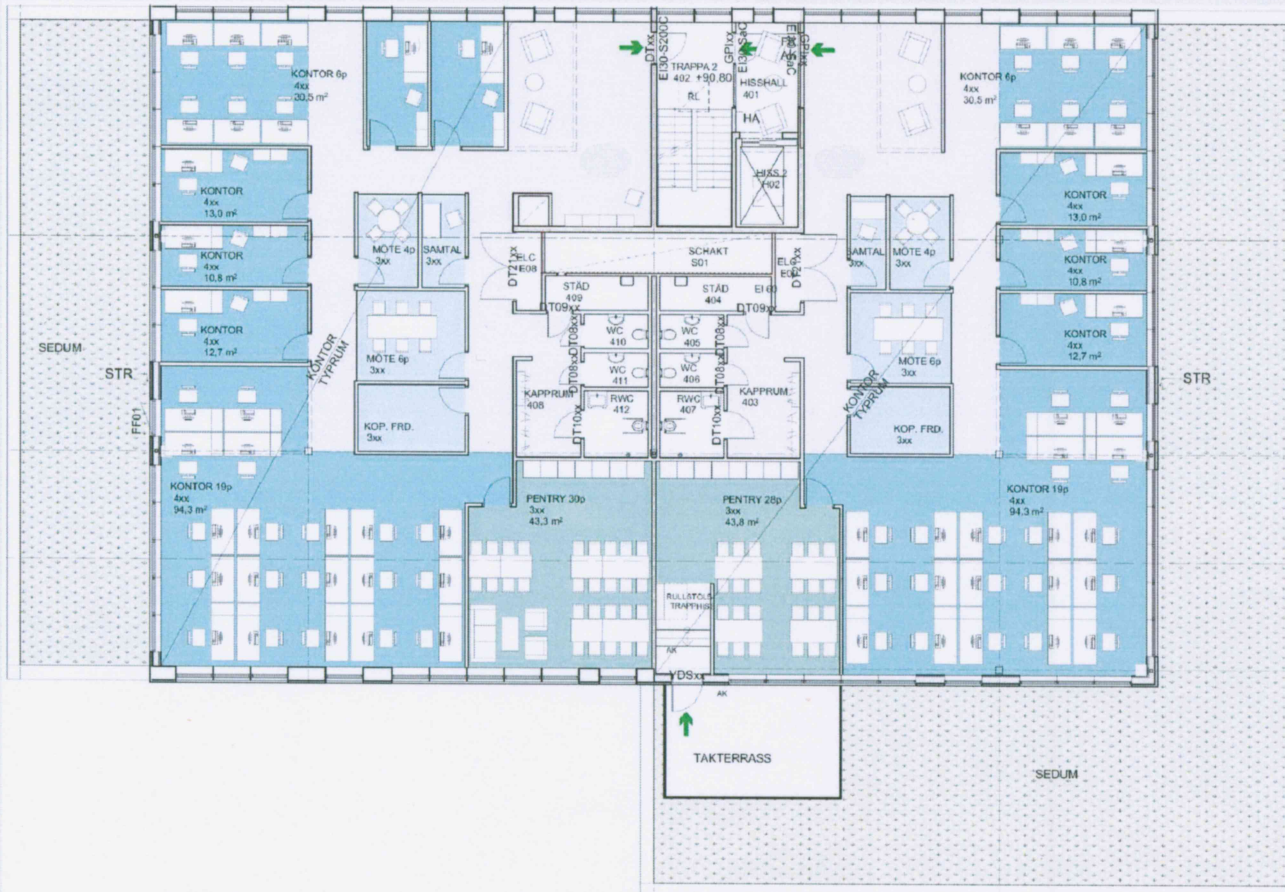
- Här finns möjlighet att skapa ett kontor som passar just din verksamhet och anställda. Hur ser ert drömkontor ut och fördelningen öppna arbetsplatser, enskilda kontorsrum, lounge och teams-/mötesrum?
- Inbjudande grön terrass med ytor för utomhusarbete, avkoppling och luncher
- 105 parkeringsplatser med elmöjligheter



Exempel planlösning, plan 3, 484 och 608 kvm



Exempel planlösning, plan 4 – 714 kvm



Naturskönt och lättillgängligt i Mölnlycke

- En av Göteborgsregionens mest expansiva kommuner
- Naturskön omgivning med utsikt över Rådasjön och närheten till Delsjöområdets naturreservat
- Hög visibilitet och lättillgängligt läge
- Närhet till Göteborg och Landvetter flygplats



Paddel eller promenad på lunchen?

- I området finns ett gym och ett paddelcenter
- Promenadvänlig omgivning
- Husets terrass lockar med ytor för lunch, möten eller avkoppling
- Fem minuter till Mölnlycke centrum, där det finns fler än 50 butiker samt bank, apotek, restauranger och övrig service
- Stor blomster- och trädgårdsbutik finns i området

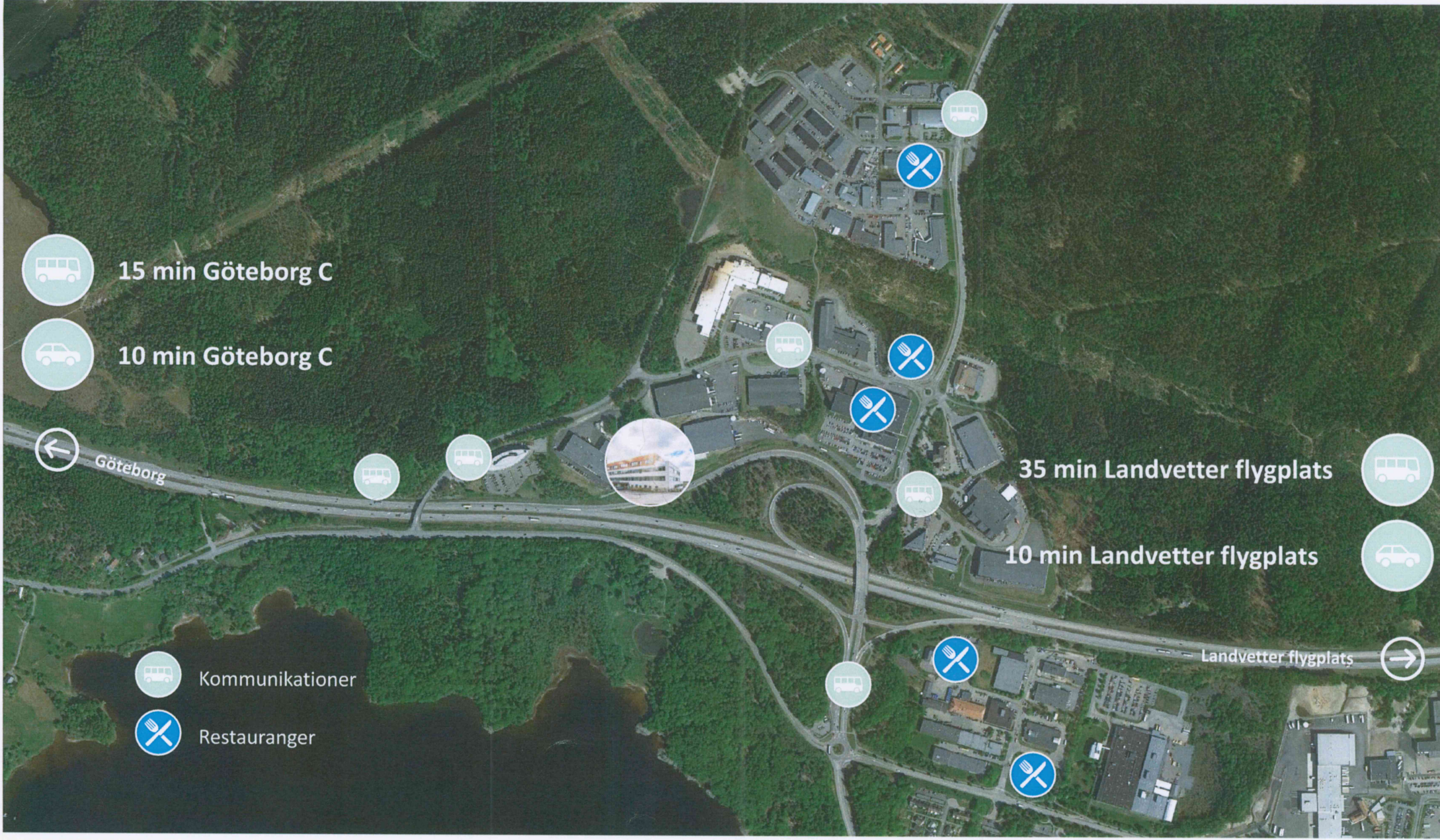


En framgångsrik kommun




HÄRRYDA
KOMMUN


- Härryda kommun får bäst betyg i Göteborgsregionen, när företagen rankar företagsklimatet i Sveriges kommuner. Det visar Svenskt näringslivs årliga enkät, som presenterades under våren 2020.
- Härryda kommun har cirka 3 600 aktiva företag. Några av de största företagen är Swedavia AB, Emerson, Unicarriers, SAS Ground Service Sweden AB och Elanders Sverige AB.




 15 min Göteborg C


 10 min Göteborg C


 Göteborg

35 min Landvetter flygplats 

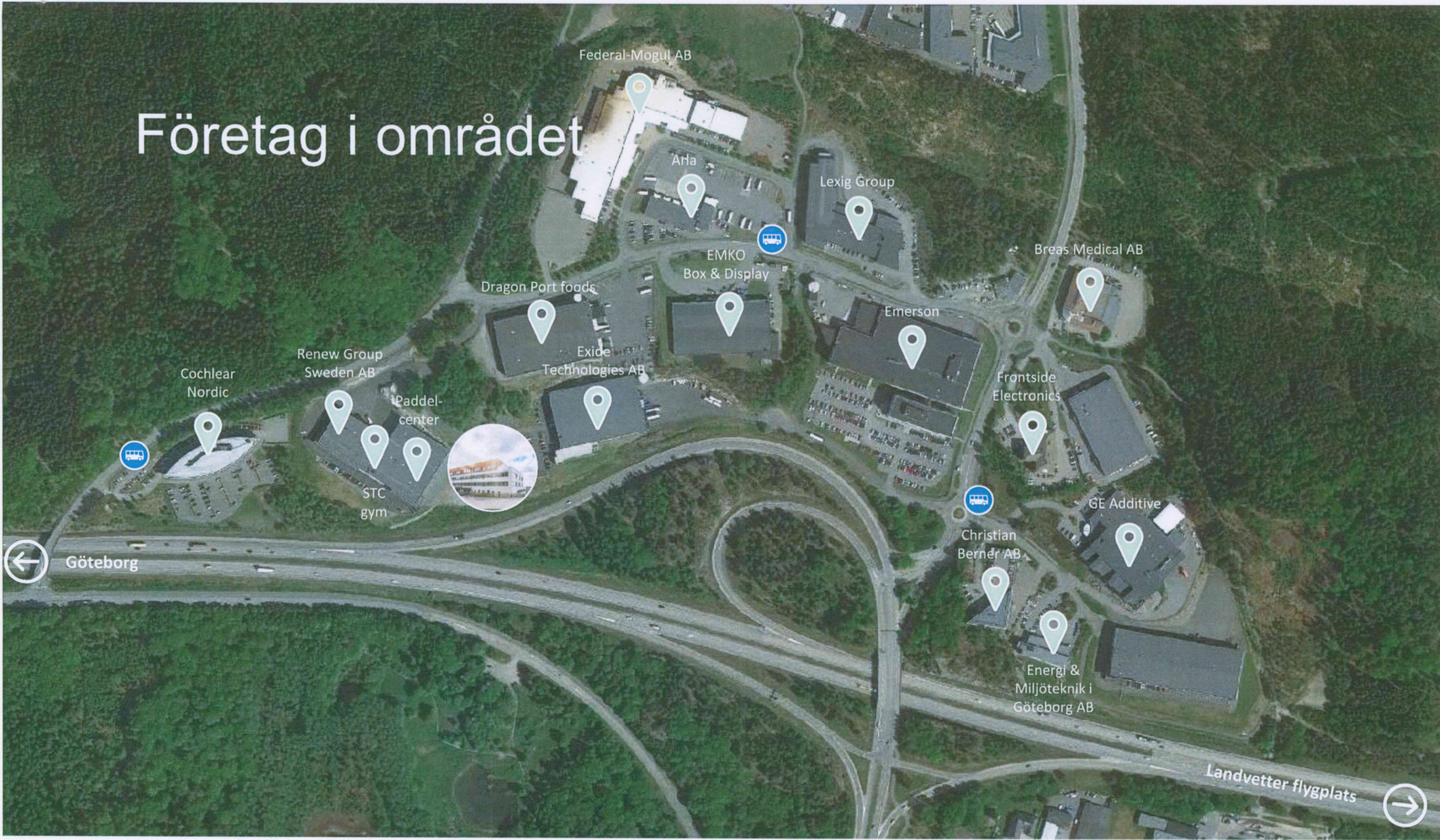
10 min Landvetter flygplats 

Landvetter flygplats 

 Kommunikationer

 Restauranger

Företag i området



Federal-Mogul AB

Arla

Lexig Group

Breas Medical AB

EMKO
Box & Display

Emerson

Frontside
Electronics

GE Additive

Christian
Berner AB

Energi &
Miljöteknik i
Göteborg AB

Cochlear
Nordic

Renew Group
Sweden AB

Paddel-
center

STC
gym

Dragon Port foods

Exide
Technologies AB

Göteborg

Landvetter flygplats



SKANSKA

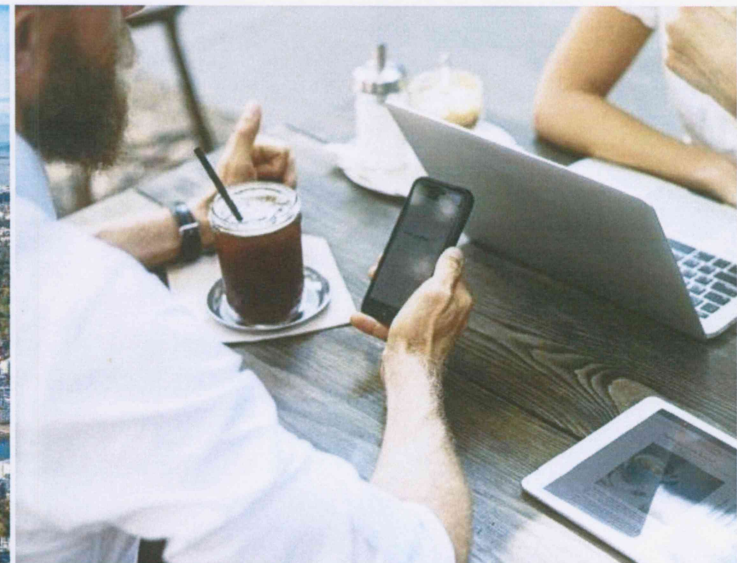
2023-04-04



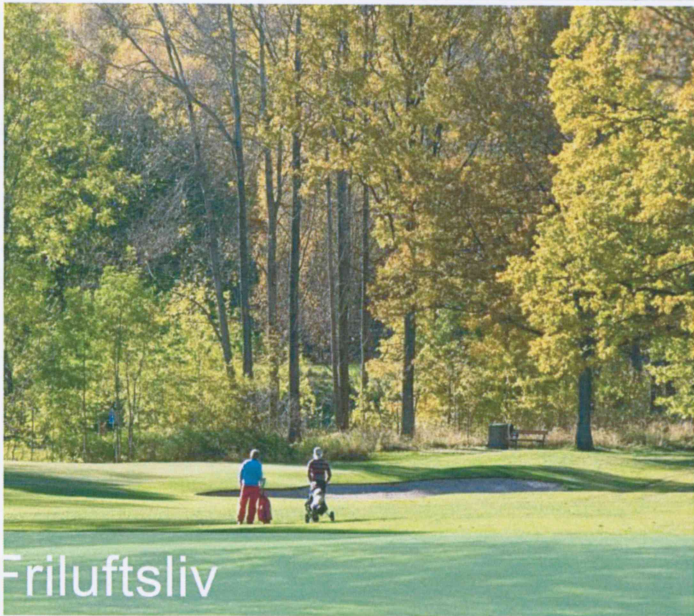
Goda kommunikationer



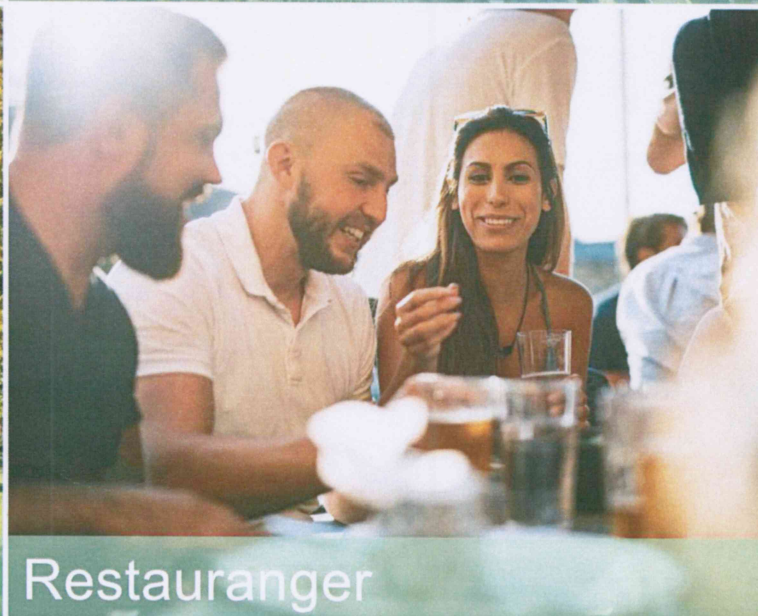
Göteborg C



Framtidens arbetsplats



Friluftsliv



Restauranger



Parkeringsmöjligheter

Vill du ha den här utsikten från ditt kontor? Kontakta oss!

Camilla Skogsberg

+46 10 44 84 397

camilla.skogsberg@skanska.se



SKANSKA